

الدرس الاول التخطيط العمراني

أولا التخطيط العمراني

عرف التخطيط العمراني

❖ توجيه استخدام الاراضي وتنميتها بهدف تلبيه احتياجات المجتمع ووضع الحلول للمشكلات الحالية والمستقبلية للمناطق العمرانية.

اذكر مراحل عملية التخطيط العمراني

- 1- دراسة وتقييم الوضع القائم: دراسة المنطقة من حيث مظاهر السطح، والمناخ والنبات والموارد.
- 2- تحليل ومراجعة المعلومات : من خلال استخدام التقنيات الحديثة.
- 3-الحلول والتنبؤ: لحل المشكلات الحالية والتنبؤ بالمشكلات المستقبلية.

وضح اهمية التخطيط العمراني

- اعاده توزيع السكان: بما يتناسب مع الموارد الطبيعية والاقتصادية
- تنظيم النمو العمراني: للحد من ظهور المناطق العشوائية وتجميل المدن
- تنظيم عملية استخدامات الارض: تحديد مواقع الانشطة المختلفة لسهولة الوصول إليها والحد من المشكلات مثل التلوث

ثانيا العوامل المؤثرة في التخطيط العمراني

ما العوامل المؤثرة في التخطيط العمراني

- العوامل الطبيعية
- العوامل الديموغرافية (السكانية)
- العوامل الاقتصادية

1-العوامل الطبيعية

ما العوامل الطبيعية المؤثرة في التخطيط العمراني ؟

الموقع الجغرافي -التركيب الجيولوجي - مظاهر السطح - موارد المياه- المناخ -النبات الطبيعي
أ-الموقع الجغرافي :

ما المقصود بالموقع الجغرافي

هو موقع المنطقة العمرانية بالنسبة للظاهرات الجغرافية مثل المسطحات المائية واشكال السطح

وضح أهمية دراسة موقع المنطقة العمرانية ؟

- دراسة موقع المنطقة يساعد في فهم مجموعه من الامور منها :
 - ✓ التوزيع الجغرافي للسكان وتركيبهم والانشطة الاقتصادية
 - ✓ النمط العمراني السائد في الإقليم

الوحدة الأولى: التخطيط والنمو الحضري

ب- التركيب الجيولوجي

✓ للتركيب الجيولوجي اثار مباشره وآثار غير مباشره على التخطيط العمراني

الاثار المباشر للتركيب الجيولوجي .	الاثار الغير مباشر للتركيب الجيولوجي .
<ul style="list-style-type: none"> ○ معرفه مدى صلاحية الصخور والتربة لأغراض البناء ○ وضع الاساسات المناسبة للمباني بطريقه اقتصاديه ○ انشاء الطرق والسكك الحديدية وشبكات الصرف 	<ul style="list-style-type: none"> ○ معرفه ما تحويه الأرض من ثروات ○ تحديد مدى ملائمة التربة للزراعة ○ تحديد مدى توفر المياه الجوفية الصالحة للاستخدام البشري

ج-مظاهر السطح (التضاريس)

✚ **بم تفسر: يجب ان تكون المنطقة العمرانية خالية من الانحدارات الشديدة؟**

- تسهل عليه تسوية الارض عند البناء دون تكاليف باهظة
- تسهل انشاء المرافق مثل المياه و الكهرباء
- تسهل مد الطرق والسكك الحديدية

✚ **بم تفسر: تعد السهول اكثر المناطق تأثير على التخطيط العمراني و جذبا للسكان؟**

- لاستواء سطحها
- وفرة موارد المياه .
- وفرة التربة الخصبة الصالحة للزراعة

✚ **اثبت بالأدلة ليست كل السهول صالح العمران والسكن؟**

- وجود سهول صحراوية صخرية
- سهول نهر الامازون غير صالحة بسبب وجود الغابات الاستوائية

✚ **بم تفسر يوجد بعض المناطق الجبلية مزدحمة بالسكان؟**

- لتوفر التربة الخصبة
- اعتدال المناخ فوق المناطق الجبلية في الأقاليم الحارة ،
- ✓ مثل كينيا وتنزانيا في افريقيا ، و كولومبيا واكوادور في امريكا اللاتينية ، و مرتفعات اليمن في اسيا

د-موارد المياه

✚ **ما العلاقة بين موارد المياه والتخطيط العمراني؟**

- وجود موارد المياه يؤثر في عملية التخطيط لأنها مصدر تزويد السكان بالمياه الصالحة للشرب والبناء والزراعة
- عند اختيار المناطق العمرانية يجب تجنب المناطق المعرضة الفيضانات والسيول

هـ- المناخ

✚ **اثبت بالأدلة تؤثر عناصر المناخ علي عملية التخطيط العمراني بأكثر من صورة؟(ما العلاقة؟)**

- تؤثر عناصر المناخ (الحرارة والامطار الرياح وسطوع الشمس) في :
 - تحديد شكل مباني وارتفاعها واختيار مواد البناء
 - تحديد مواقع المناطق السكنية والصناعية لتكون المناطق السكنية بعيدة عن اتجاه الرياح حتى لا تتأثر بدخان المصانع

و-النبات الطبيعي

يمثل النبات الطبيعي مصدر للأخشاب كمادة لبناء المساكن والمنشآت خاصة في القرى

2- العوامل الديموغرافية (السكانية)

ما العلاقة بين العامل الديمغرافي والتخطيط العمراني .

- الخصائص السكانية تؤثر على أعداد المناطق العمرانية واحجامها وتقاربها وتباعدها

3- العوامل الاقتصادية

- ✓ تؤثر العوامل الاقتصادية في التخطيط العمراني لان الانشطة الاقتصادية هي التي تحدد وظيفة المدينة .

ثالثا : التقنيات والأدوات المستخدمة في التخطيط العمراني

اذكر اهم التقنيات والادوات المستخدمة في عملية التخطيط العمراني؟

- الاستشعار عن بعد
- برامج نظم المعلومات الجغرافية
- نظم التصميم باستخدام الحاسب الالى
- ✓ **وضح اهمية استخدام التقنيات والبرامج في التخطيط العمراني؟**
- جمع وتحليل المعلومات والبيانات
- الاخراج النهائي للدراسات والخطط لدعم اتخاذ القرار.

1- الاستشعار عن بعد

عرف الاستشعار عن بعد؟

- ❖ عملية الكشف عن الخصائص الطبيعية لمنطقه ما ومراقبتها ومعالجه وتحليل البيانات باستخدام اجهزة التقاط محمولة على الاقمار الصناعية والطائرات

وضح أهمية الاستشعار عن بعد في التخطيط العمراني ؟

- توفير البيانات والمعلومات للتخطيط العمراني
- وضع خطط عمرانية مستقبلية
- دراسة النمو العمراني والتحكم في اتجاهاته
- دراسة التغيرات الحضرية للمدن .

اذكر مجالات تطبيق الاستشعار عن بعد في التخطيط العمراني

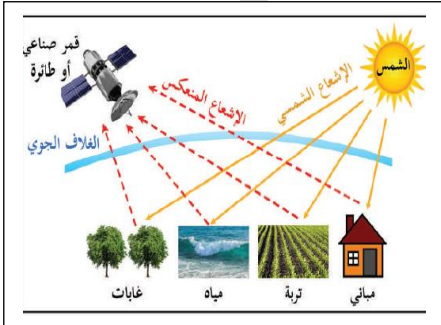
- تحليل استخدام الارض
- تحليل التركيب الجيولوجي
- دراسة تلوث البيئة والكوارث الطبيعية

ما اثر استخدام الاستشعار عن بعد في تحليل استخدام الأرض؟

- تساعد صور الاقمار الصناعية على تحديد أنماط استخدامات الأراضي مثل :
 - المناطق الحضرية : تجارية وصناعية ومطارات وطرق
 - المناطق الريفية : مزرعة و بور و انواع المحاصيل

ما اثر الاستشعار عن بعد في دراسة تلوث البيئة والكوارث الطبيعية؟

- تحديد مصادر التلوث واختيار أنسب المواقع للمراكز العمرانية بعيدا عن مصادر التلوث
- تقديم معلومات دقيقة عن اشكال الكتلان الرملية وزحفها على المناطق العمرانية



2- نظم المعلومات الجغرافية

✚ عرف نظم المعلومات الجغرافية (GIS)؟

❖ هو نظام قائم على الحاسوب مصمم لجمع البيانات الجغرافية وتخزينها ومعالجتها وتحليلها .

✚ وضح استخدامات نظم المعلومات الجغرافية؟

- دراسة وتقييم استخدام الارض وتقديم المقترحات للاستخدام الامثل
- دراسة وتقييم الخدمات في المناطق العمرانية
- دراسة وتقييم الطرق والمرور .
- دراسة المناطق العشوائية بالمدن .

رابعاً التخطيط العمراني والتنمية المستدامة

✚ اذكر اهداف التخطيط العمراني المستدام

- وضع الخطط التنموية التي تضمن مجتمعات قابل العيش ومكتفيه ذاتيا
- حماية البيئة والحفاظ على الموارد الطبيعية .

✚ عرف المدن الذكية المستدامة

❖ هي مدن تستخدم تكنولوجيا المعلومات والاتصالات لتحسين نوعية الحياة والخدمات .
 ✓ من المدن الذكية المستدامة في قطر مدينه مشيرب بالدوحه

✚ ما الجوانب التي يجب مراعاتها عند التخطيط العمراني المستدام

- انشاء مساحات خضراء مفتوحة
- الاعتماد على مصادر الطاقة البديلة
- تنويع خيارات النقل ووسائل المواصلات
- حماية الموارد التاريخية والثقافية والبيئية

الدرس الثاني النمو الحضري

اولا أنماط المعيشة

ما اقسام سكان العالم حسب نمط المعيشة؟

- البدو: نمط حياتهم يعتمد على الانتقال والترحال
- الحضر: نمط حياتهم يعتمد على الاستقرار في مساكن دائمة، ويشمل الحضر المدينة والريف

أسس التمييز بين الريف والمدينة

✓ اختلف الباحثون حول وضع تعريف المدينة بسبب اختلاف الاسس المستخدمة من قبل العلماء للتمييز بين المدن والريف

ما اسس التمييز بين الريف والمدينة

1- الأساس السكاني (الديموغرافي):

يعتمد على عدد السكان والكثافة السكانية .

عدم وجود اتفاق عالمي حول أساس السكاني(الديمغرافي) ففي السويد يحدد عدد سكان المدن ما يزيد عن 200 نسمة وكندا 1000 نسمة والهند 5000 نسمة واليابان 30000 نسمة

2-الاساس الاقتصادي :

يعتمد نسبة سكان المدينة الذين يمارسون وظائف غير الزراعية مثل الصناعة والتجارة

✓ في روسيا حددت نسبة سكان المدن الذين يعملون بأنشطة غير زراعية 85% وفي إيطاليا 50% وفي الهند 75%

ما العلاقة بين الأنشطة الاقتصادية وتصنيف المنطقة كريف او مدينة ؟

- اذا زادت نسبة السكان الذين يعملون في الصناعة والتجارة تم تصنيف المنطقة كمدينة
- اذا زادت نسبة السكان الذين يعملون بالنشاط الزراعي تم تصنيف المنطقة كريف

3- الاساس الاداري :

يعتمد على قرار حكومي يحدد المناطق العمرانية التي تعتبر مدناً أو ريفاً

وتعتمد دوله قطر الاساسي الإداري في تقسيم مراكز البلديات كمدن .

4- الاساس التاريخي :

يرتبط بنشأة المدينة ودورها في التاريخ مثل مدينة الزبارة في قطر والبتراء في الاردن و مدائن صالح في السعودية

5- الاساس الشكلي :

يعتمد على الشكل الخارجي والتنظيم المكاني حيث تتميز المدينة عن القرية (الريف) **بعده مزايا هي :**

(ما السمات التي تميز المدينة عن القرية؟)

- يوجد في المدينة منطقه مركزية فيها النشاط التجاري وهي قلب المدينة
- يوجد في مدينه ميادين كبيره وشوارع متعددة وواسعة عن القرية .
- مباني المدينة أكثر ارتفاعاً من القرية .وتوجد بها مؤسسات مختلفة اجتماعيات وثقافية واقتصادية

الوحدة الأولى: التخطيط والنمو الحضري

عرف المدينة؟

- ❖ حيز جغرافي له انشطه غير زراعيه مثل الصناعة والتجارة
 - ❖ **ما العلاقة بين الشكل والتنظيم المكاني وتصنيف المنطقة كريف او مدن؟**
- كلما كان شكل المكان أكثر ارتفاعا وشوارعه متعددة وميادينه كبيرة وبه نشاط تجاري وصناعي تصنف المنطقة كمدينة

ثانيا النمو الحضري

أ- النمو الحضري

عرف النمو الحضري؟

- ❖ التغير في عدد السكان الذين يعيشون في المدن خلال فتره زمني معينه

ما اسباب نمو السكان في المدن؟

- الزيادة الطبيعية للسكان المدن
- الهجرة الداخلية والخارجية
- ✓ أدى نمو السكان في المدن الى **التوسع الافقي** في المدن ويطلق عليه **الزحف العمراني**.
- ✓ ارتفع نسبة سكان الحضر من 13.3% عام 1900 ، إلى نسبة 56.2% عام 2020

التوزيع الحضري في العالم

- نسبة سكان الحضر في قارات استراليا وامريكا الشمالية وأوروبا تزيد عن 75%
- نسبة سكان الحضر في قارة اسيا تتراوح بين 35% بالهند ، و75% في الخليج
- تقل نسبة سكان الحضر في افريقيا الى 20% في دول جنوب السودان والنيجر والى 70% في الجزائر و 80% في ليبيا

ما عوامل النمو الحضري العصر الحديث؟

- الثورة الزراعية(استخدام الآلات الزراعية)
- الثورة الصناعية(استخدام الآلات في التصنيع)
- الثورة التكنولوجية : خاصة في مجال التعليم والصحة والنقل
- الزيادة الطبيعية وغير الطبيعية

ما أثر الثورة الزراعية على النمو الحضري

- (اثبت بالأدلة للثورة الزراعية دور كبير في زيادة سكان المدن)؟
- تقليل حجم العمالة بالريف
- زياده الهجرة من الريف للمدينة للبحث عن فرص عمل.

ما أثر الثورة الصناعية على النمو الحضري؟

- (اثبت بالأدلة: ساهمت الثورة الصناعية في زيادة سكان المدن)
- زياده المهاجرين من الريف المدن، لوفرة فرص عمل الخدمات
- تقدم وسائل النقل والمواصلات.

ما العلاقة بين الثورة التكنولوجية النمو الحضري؟

أدت الثورة التكنولوجية الى جذب السكان للمدن بسبب استخدامها التقنيات الحديثة في مختلف المجالات

ب- التحضر

عرف التحضر

❖ نمو وزيادة عدد وحجم المدن اضافة الى الطابع العمراني .

عرف درجة التحضر؟

❖ نسبه سكان المدن الى المجموع الكلي للسكان

✓ بلغت درجة التحضر(المدن) في قطر 99.23%

ثالثا استخدامات الارض الحضرية

✓ الارض األى مورد في اي مدينة

عرف استخدامات الارض؟

❖ هي التوزيع المكاني لوظائف المدينة ونوع استعمال الأراضي (سكني -خدمي- صناعي- تجاري)

تصنيف استخدامات الارض

اذكر تصنيف استخدامات الأرض؟

الاستخدام السكني -وسائل النقل- التجاري - الصناعي - الاستخدامات العامة -استخدامات الأراضي الخالية

✓ يمثل الاستخدام السكني أكبر نسبة من الارض في المدن ويستحوذ الاستخدام السكني في الولايات المتحدة 40%

احتلت وسائل النقل المركز الثاني من حيث المساحة بعد الاستخدام السكني

يستحوذ استخدام وسائل النقل في الولايات المتحدة على مساحة 33% من المدن

✓ تشكل الاستخدامات العامة مساحة حوالي 15% من المدن .

بم تفسر تحتل وسائل النقل المركز الثاني من حيث المساحة المخصصة ؟

○ زيادة عدد السكان

○ ارتفاع الدخل

○ زيادة استخدام وسائل النقل الخاصة والعامة

✓ تشمل وسائل النقل: اماكن انتظار السيارات والسكك الحديدية والموانئ والمطارات و الطرق البريه .

عرف الارض الخالية؟

الأراضي المتناثرة في المدينة ، وتمثل احتياطي النمو الحضري في المستقبل وتوجد عند نهاية الكتل العمرانية للمدن

الاستخدامات العامة وتشمل:

- مناطق الترفيه: من متنزهات وملاعب ودور السينما والنوادي
- المؤسسات الحكومية والخدمية: من مدارس وجامعات ومستشفيات
- اراضي للأغراض الدينية: مثل المساجد .

قارن بين استخدامات الارض بغرض التجارة والصناعة؟

استخدامات الارض بغرض التجارة	استخدامات الارض بغرض الصناعة
تمثل في الولايات المتحدة مساحة 5% من مساحة المدن	تمثل في الولايات المتحدة 6% من مساحة المدن
يشمل أفضل المواقع في المدينة ومنها مراكز التسوق والبنوك والمتاجر	يشمل الصناعات الثقيلة والخفيفة والمخازن وتكون خارج المدن

الدرس الثالث المشكلات الحضرية

أذكر المشكلات الناتجة عن النمو الحضري

- 1- ارتفاع اسعار السكن (أهم مشكلة)
- 2- العشوائية السكانية
- 3- الفقر والبطالة
- 4- تلوث وتدهور البيئة
- 5- المياه والصرف الصحي
- 6- الازدحام المروري
- 7- التنوع العرقي

أولا : مشكلة ارتفاع أسعار السكن

✓ تعتبر مشكلة ارتفاع أسعار السكن من أهم مشكلات المدن الكبرى خاصة في الدول النامية
بم تفسر حدوث مشكله ارتفاع أسعار السكن؟

- الزيادة السكانية في المدن
- زياده الطلب على الوحدات السكنية
- ارتفاع تكاليف البناء

ما نتائج مشكله ارتفاع اسعار السكن؟

- انتشار ظاهرة الإسكان العشوائي .
- زياده كثافه السكان في الاحياء الفقيرة وانخفاض مستوى الخ على مساحة دمت .

ما اجراءات الدول لحل مشكله ارتفاع اسعار السكن في المدن(ما الحلول والمقترحات)

- التوسع في انشاء مدن جديد
- منح القروض الميسرة والأراضي للمواطنين
- التطوير الحضري واستبدال المنازل والمباني القديمة بمساكن حديثة

ثانيا : مشكلة العشوائيات السكنية

عرف الاحياء العشوائية؟

هي احياء سكنية تبنى في أطراف المدن من مواد رخيصة مثل الصفيح او بقايا الاخشاب او الكرتون وتفتقر لأبسط ضروريات الحياه

بم تفسر نشاه مشكله العشوائيات السكنية

- زيادة معدلات النمو السكاني
- نقص الوحدات السكنية

ما نتائج مشكلة العشوائيات السكنية (فسر تفتقر مناطق العشوائيات السكنية لأبسط ضروريات الحياه)

- انتشار الامراض والابوة
- ضعف الخدمات على مساحة الصحية والتعليمية.
- قلة المرافق العامة مثل المياه والكهرباء.
- زيادة مشكلة الزحام والتلوث

ما الاجراءات التي اتخذتها الدول لحل مشكله العشوائيات السكنية (ما الحلول والمقترحات) ؟

- تحسين اوضاع المناطق العشوائية
- انشاء تجمعات سكنيه بديله بأسعار رخيصة
- احاطة المدن الكبرى بأحزمة خضراء .
- توظيف قواعد البيانات الحديثة لمراقبة الزحف العمراني

ثالثا : مشكله الفقر والبطالة

تتفاوت معدلات البطالة في العالم فمعدلات البطالة تقل في الدول المتقدمه 3% و ترتفع في الدول الناميه 30% في آسيا وأفريقيا

بم تفسر تعاني بعض المناطق في العالم من مشكله الفقر والبطالة

- هجره السكان من الريف للحضر(السبب الرئيسي)
- زياده الطلب على العمل وقله المعروض منه
- تدني مستويات الاجور

ما النتائج المترتبة على انتشار الفقر والبطالة

- انخفاض مستوى المعيشة
- هجرة الكفاءات والعقول الى الخارج
- ارتفاع معدلات الجريمة والعنف
- انتشار الامراض النفسية والادمان

ما الاجراءات التي اتخذتها الدول لمواجهه مشكله الفقر والبطالة (ما الحلول والمقترحات)؟

- توفير الاحتياجات الأساسية للفقراء بأسعار مدعمه
- وضع برامج تدريبيه لتعلم المهارات اللازمة للعمل
- تشجيع الاستثمارات لتوفير فرص عمل
- وضع نظام عادل للرعاية الصحية والاجتماعية

رابعا : مشكله التلوث وتدهور البيئة

اذكر مظاهر التلوث البيئي في المناطق الحضرية؟ تلوث الهواء - التلوث الضوضائي - التلوث البصري

أوجه المقارنة	1-تلوث الهواء	2-التلوث الضوضائي
الاسباب	<ul style="list-style-type: none"> ○ التقدم الصناعي ○ زيادة اعداد وسائل النقل 	<ul style="list-style-type: none"> ○ زياده حركه المرور واستخدام اله التنبيه ○ الورش والمصانع ○ الأنشطة الاجتماعية مثل الحفلات والاسواق
النتائج (الاثار السلبية)	<ul style="list-style-type: none"> ○ ارتفاع الاصابة بأمراض الجهاز التنفسي والقلب 	<ul style="list-style-type: none"> ○ يضر الجهاز السمعي للإنسان ○ الاصابة بأمراض القلب ○ اضطرابات النوم ○ ضعف الادراك عند الأطفال

3-التلوث البصري

ما أسباب(مظاهر) التلوث البصري

- التوسع في بناء المناطق العشوائية
- تراكم النفايات والقمامة
- الطرق الغير ممهده وعمليات الحفر
- المباني القديمة والسيارات المهجورة
- فوضى اللوحات الاعلانية فوق المباني
- اسلاك الاتصالات المعلقة على المباني

ما الاجراءات التي اتخذتها الدول لحل مشاكل التلوث وتدهور البيئة؟ (ما الحلول والمقترحات)

- حل مشكلة الازدحام المروري
- التوسع في استخدام وسائل النقل العام صديقه البيئة
- زيادة المساحات الخضراء.
- استخدام مصادر الطاقة المتجددة
- تفعيل القوانين للحد من التلوث
- نشر التوعية بالطرق العلمية

خامسا : مشكله المياه والصرف الصحي

اثبت بالأدلة: تعد مشكله توفير المياه الصالحة للشرب من اخطر مشكلات المدن (أسباب المشكلة)

- زيادة كميـه المياه المستخدمة في المنازل والمناطق الصناعية
- ارتفاع تكاليف المـالية لتأمين المياه بأسعار مناسبة
- عجز بعض الدول عن ادارـه مرافق الصرف الصحي

ماهي اجراءات مواجهه مشاكل المياه والصرف الصحي (الحلول والمقترحات)

- تطوير شبكات المياه والصرف الصحي
- ترشيد استهلاك المياه بالتوعية
- التوسع في انشاء محطات معالجة الصرف

سادسا : مشكلة الازدحام المروري والنقل

عدد مشكلات المرور في المدن؟

- ازدحام الطرق وتكدس السيارات
- الحوادث المرورية
- التلوث الناتج عن المرور

ما النتائج المترتبة على الازدحام المروري

- زيادة استهلاك الوقود والحوادث
- ارتفاع نسبة تلوث الهواء
- ارتفاع تكاليف نقل البضائع
- التأثير على إنتاجية الفرد بسبب الوقت الضائع في الزحام

ما الاجراءات التي اتخذتها الدول لمواجهه مشكله الازدحام المروري والنقل (الحلول والمقترحات)

- بناء الانفاق والجسور
- التوسع في مشروعات النقل العام وقطارات الانفاق
- تحسين شبكة الطرق والتوسع فيها
- انشاء مناطق انتظار السيارات ومواقف متعددة الطوابق

سابعاً : مشكلة التنوع العرقي

✓ تضم المدن سكانا مختلفين في الهوية الثقافية والدينية واللغوية

ما مظاهر مشكله التنوع العرقي؟

- يعيش السكان من الاقليات في المناطق الفقيرة من المدن
- يواجه الاقليات التمييز وعدم المساواة الاجتماعية والاقتصادية أدت الى زيادة الصراعات ومشاعر الغضب لديهم
- ✚ ما الحلول المقترحة لمواجهه مشكله التنوع العرقي ؟
- الحرية للأقليات الدينية واحترام الهوية
- المساواة ومشاركة الأقليات في مختلف الأنشطة الاقتصادية
- ضمان الحد الأدنى للأجور لهم
- دعم برامج التعليم والرعاية الصحية.

المشكلات الحضرية في دولة قطر

- يعيش في مدينه الدوحة نحو 40% من السكان ، بينما نسبة سكان الريان 25% ، وفي الوكرة 12%
- تمتلك دولة قطر ثالث أكبر مخزون للغاز الطبيعي في العالم
- ✚ ما الركائز الاساسية للتنمية المستدامة في دولة قطر؟

1- التنمية البيئية 2- التنمية الاقتصادية 3- التنمية الاجتماعية 4- التنمية البشرية

ما المشكلات الحضرية في دولة قطر

- 1-ارتفاع اسعار السكن
- 2- الازدحام المروري
- 3- مشكلة المياه
- 4- التلوث البيئي
- أ-مشكلة ارتفاع أسعار السكن

ما سبب ارتفاع السكن في المدن القطرية؟

- تحول مراكز المدن الى مناطق تجارية ادى الى ارتفاع اسعار الوحدات السكنية
- التكاليف الباهظة لتوفير شبكات الطرق والبنية التحتية والمرافق
- زيادة اعداد الوافدين والكثافة السكانية

ماهي اجراءات قطر لحل مشكله ارتفاع السكن؟

- توفير اراضي خالية للاستخدام السكني
- تخصيص مساكن مجانية للمواطنين القطريين من الارامل والايتم
- تحديد شروط ومواصفات السكن المناسب للعماله الوافدة والتوسع في انشاء المدن العمالية

ب- مشكلة الازدحام المروري في قطر

ما أسباب الازدحام المروري؟

- عدم قدره بعض الطرق على استيعاب الاعداد الكبيرة للسيارات
- تركيز المراكز التجارية والخدمات في مركز المدينة
- ارتفاع معدلات امتلاك السكان للسيارات الخاصة
- تفضيل السكان السيارات الخاصة على وسائل النقل العامة

الوحدة الأولى: التخطيط والنمو الحضري

ما إجراءات دولة قطر لحل أزمة الازدحام المروري؟

- توزيع اماكن التسوق والترفيه والخدمات على مناطق مختلفة في المدن
- توفير شبكه طرق متطورة وحديثة
- مراقبه الطرق الرئيسية للحد من السرعة والحوادث
- تشجيع استخدام الدراجات
- توفير وسائل النقل الجماعي وخطوط المترو

ج-مشكلة التلوث البيئي في قطر

ما جهود دولة قطر لمواجهة تلوث البيئة

- الانضمام للاتفاقيات الدولية لحماية البيئة
- انشاء المحميات الطبيعية ومنع البناء عليها
- التوسع في المباني الخضراء
- اعاده تدوير النفايات من خلال وزارة البيئة
- نشر الوعي للحفاظ على البيئة

د- مشكلة المياه في قطر

وترجع أسباب المشكلة الى زيادة النمو السكاني

اذكر جهود قطر لمواجهة مشكلة المياه العذبة

- اقامه مشروع الخزانات الاستراتيجية الكبرى لتأمين المياه
- استخدام مياه الصرف الصحي بعد معالجتها في العمليات الصناعية وري الحدائق
- نشر الوعي للحد من استهلاك موارد المياه العذبة